

LUXUEUS WOONPROJECT 'HABEAUTÉ' VERVANGT TUINCENTRUM

# Gouden Gieterke wordt residentie

DIKKELVENNE



Een toekomstbeeld van de luxeflats. Repro DCRB

**In het dorpscentrum komt er binnenkort een prestigieus woonproject. Het vroegere tuincentrum 't Gouden Gieterke van de familie Bousard maakt plaats voor een luxueuze residentie Habeauté. Volgend jaar in de zomer zal men zich daar in Knokke-Zoute wanan.**

**DIDIER MARTENS**

Het Gouden Gieterke was jarenlang een bekende zaak met zaden, planten en tuingerief. Het bedrijf wordt, samen met het nabijgelegen kartonnagebedrijf Prepack en tuinbouwartikelen Habo, met de grond gelijk gemaakt. In de plaats komt 'Habeauté', een luxueus woonproject van de families Caroline en Oskar

Bousard-Teirlinck en Maat en Peter Hanssens-Bousard.

## Party

De vennootschap Habeauté verwijst naar het mooie project van beide bouwheren Hanssens en Bousard. Het past ook in de groene strook van het nabijgelegen kasteeldomein Baudries, naast de parochiekerk. Zaterdag vierden ze de afwerking van de onder-



Familieleden Maat Bousard, Peter Hanssens, Oskar en moeder Bousard-Boschem, moeder Hanssens en Karel Teirlinck op de werf van het prestigieuze woonproject Habeauté. Foto De Coster

grondse fase met een toepasselijke Plateauparty voor burens en belangstellenden.

## Klemtonen

«Oorspronkelijk dachten we aan een serviceflats voor ouderlingen, maar de wetgeving vereist zo veel specifieke voorwaarden dat we besloten om een eigentijds woonproject op te starten. Nu kunnen we onze eigen klemtonen leggen, zonder veel toegevingen», weten Oskar Bousard en Peter Hanssens. Beide schoonbroers

hebben hun hart en ziel in het project gestopt. In bronnendorp Dikkelvenne wordt momenteel heel wat gebouwd, maar Habeauté springt er wel uit voor wat het concept betreft. «Er komen 24 moderne woonruimtes met zeventien ondergrondse en zeven bovengrondse parkeergarages. Een modern complex dat vernieuwend blijkt voor een landelijk dorp. Momenteel is al één vierde van de appartementen verkocht. We willen dat de veiligheid primeert en zorgen voor

poorten, die het complex elke avond afsluiten. Drie afzonderlijke liften lopen tot in de ondergrondse parkeerhal en er komen ruime inkomhallen in Nijverheidsstraat en Gemeentehuisstraat. Verder is er een binnentuin met rustige hoekjes en zitbanken. Het logo van het vroegere Gouden Gieterke zal er een ereplaats krijgen», besluiten Oskar en Peter. Het hele woonproject zal 6 miljoen euro kosten. Een appartement kost tussen 180.000 en 225.000 euro.